

Lp pr Yoko Alender
Kliimaministeerium
Suur-Ameerika 1
10122 TALLINN
(saadetud e-posti teel)

Teie: 12.08.2024 nr 1-4/24/3855
Meie: 11.09.2024 nr 6-3/47-1

Arvamus looduskaitseaduse ja jahiseaduse muutmise seaduse eelnõu kohta

Lugupeetud minister

Täname Teid võimaluse eest avaldada arvamust looduskaitseaduse ja jahiseaduse muutmise seaduse eelnõu kohta. Esitame eelnõu kohta järgmised tähelepanekud.

Eelnõu § 1 punktiga 12 on kavas muuta looduskaitseaduse (LKS) § 16 lõiget 1. Tegemist on sättega, mis puudutab otseselt notari ametitegevust, kuna näeb ette selle, mida peab sisaldama notariaalne leping loodusobjekti kohta. Meile jääb arusaamatuks, millisel põhjusel peab asjaõigusega koormamise lepingus kajastama kinnistuga seotud looduskaitse objekti teavet.

Kui seadusandja leiab, et eeltoodud teabe kajastamine notariaalsetes lepingutes on põhjendatud, siis märgime, et LKS § 16 lõikes 1 nimetatud andmed peavad muudatuste jõustumise ajaks olema kindlasti notarile kättesaadavad e-notari infosüsteemi vahendusel, mis on x-tee kaudu ühenduses Maa-ameti kitsenduse rakendusega. Samuti loodame, et ka EELIS-esse kantud andmed kohaliku kaitse alla võetud loodusobjektidest ja projekteeritavatest aladest saavad muudatuste jõustumise ajaks notaritele olema e-notari infosüsteemi kaudu kättesaadavad.

Lisaks märgime ära tõenäolised vead eelnõu sätetes:

- 1) Eelnõu punktis 17 nähakse ette LKS § 20 lõike 2¹ muudatus, kuid tõenäoliselt on silmas peetud LKS § 20 lõike 1 muutmist.
- 2) Eelnõu punktis 18 nähakse ette LKS § 20 lõike 1² muudatus, kuid tõenäoliselt on silmas peetud LKS § 20 lõike 2¹ muutmist.

Lugupidamisega

Merle Saar-Johanson
Notarite Koja esimees
(allkirjastatud digitaalselt)

Kaitti Persidski
617 7903